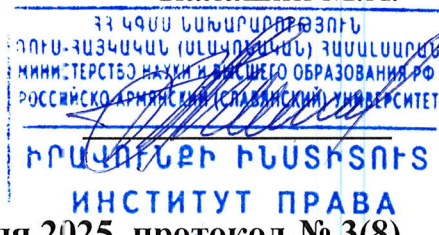


**ГОУ ВПО Российско-Армянский (Славянский)
университет**

**Утверждено
Директор Института Права
Калашян М.А.**



УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС ДИСЦИПЛИНЫ

**Наименование дисциплины: Б1.В.ДВ.03.05 «Римское частное право»
(Часть 2)**

Автор: к.ю.н., доцент Сардарян Карен Гекторович

Направление подготовки: 40.03.01 «Юриспруденция»

1. АННОТАЦИЯ

1.1. Краткое описание содержания дисциплины. Дисциплина «Римское частное право (часть 2)» является логическим продолжением курса римского частного права. Во второй части изучаются обязательственное право Древнего Рима и наследственное право. Рассматриваются общие положения обязательственного права (понятие и элементы обязательства, основания возникновения и прекращения обязательств, обеспечение исполнения и ответственность за неисполнение обязательств), система договоров римского права (классификация и характеристика вербальных, литтеральных, реальных и консенсуальных контрактов, а также отдельных видов договоров – заем, хранение, купля-продажа, наем, поручение, товарищество и т.д.), институты квази-контрактов и деликтов (римские частные правонарушения и возникающие из них обязательства, квази-деликты), а также римское право наследования (правила наследования по закону и по завещанию, институт легатов и фидеикомиссов). Особое внимание уделяется анализу римских договорных конструкций (стипуляция, договор купли-продажи, найма, товарищества и др.) и принципов ответственности за нарушение обязательств, а также эволюции наследственных правил в римском праве. Изучение этих тем позволяет лучше понять истоки современных обязательственных и наследственных норм.

1.2. Трудоемкость дисциплины и форма контроля. Общая трудоемкость освоения второй части курса составляет 72 академических часа, что соответствует 2 зачетным единицам. Дисциплина изучается во 2-м семестре 3-го курса и относится к числу обязательных дисциплин учебного плана подготовки бакалавра права. Формой итогового контроля по второй части дисциплины является зачёт (без оценки).

1.3. Взаимосвязь с другими дисциплинами. Для успешного освоения курса требуются знания, полученные в первой части дисциплины «Римское частное право», а также в курсах «История государства и права зарубежных стран» и «Теория государства и права». Материал второй части используется при дальнейшем изучении отраслевых дисциплин гражданско-правового профиля, прежде всего курса «Гражданское право», а также «Гражданский процесс». Римское обязательственное право позволяет глубже понять природу современных договорных отношений и института ответственности, а римское наследственное право служит основой для сравнения с современными нормами о наследовании.

1.4. Результаты освоения дисциплины. В результате изучения второй части курса студент продолжает формировать следующие компетенции:

- **ОПК-6** – способность повышать уровень своей профессиональной компетенции (индикаторы ОПК-6.1–ОПК-6.3);
- **ПК-15** – способность толковать нормативные правовые акты (индикаторы ПК-15.1–ПК-15.3);

- **ПК-16** – способность давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности (индикаторы ПК-16.1–ПК-16.3).

2. УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА

2.1. Цели и задачи дисциплины. Целью освоения второй части дисциплины является дальнейшее изучение системы римского частного права, в частности обязательственного и наследственного права, и развитие у студентов умений применять полученные историко-правовые знания. Основные задачи второй части курса:

- изучить основы римского обязательственного права: понятие, элементы, виды обязательств, основания их возникновения и прекращения;
- изучить систему римских договоров, их классификации и особенности отдельных видов контрактов;
- раскрыть содержание институтов внедоговорных обязательств (деликтов и квази-контрактов) и принципов ответственности в римском праве;
- изучить основные положения римского наследственного права (порядок наследования по закону и по завещанию, права наследников, легаты и фидеикомиссы);
- сформировать понимание влияния римских обязательственно-правовых и наследственных институтов на последующее развитие гражданского права.

2.2. Трудоемкость дисциплины и виды учебной работы. Общая трудоемкость курса (часть 2) – 72 часа (2 кредита). Аудиторные занятия – 32 часа (лекции – 16 ч., семинарские занятия – 16 ч.). Самостоятельная работа – 40 часов (включает изучение литературы, подготовку к семинарам, выполнение письменных домашних заданий, подготовку презентаций или эссе, решение задач для самопроверки, подготовку к итоговому зачёту). Итоговый контроль – зачёт (в конце семестра). Распределение часов по видам работ:

- **Аудиторные занятия (всего)** – 32 ч.: лекции – 16 ч., семинары – 16 ч.
- **Самостоятельная работа (всего)** – 40 ч.: подготовка к семинарам, чтение литературы – 20 ч., подготовка письменных заданий/рефератов – 10 ч., подготовка к зачёту – 10 ч.
- **Итоговый контроль:** зачёт (проводится в конце 6-го семестра).

2.3. Содержание дисциплины и виды занятий. Тематический план второй части курса:

№ темы	Наименование разделов и тем	Всего часов	Лекции (ч)	Семинары (ч)
1	Римское обязательственное право: общие положения	12	4	2
2	Договоры в римском праве: классификация и общая характеристика	12	2	2
3	Отдельные виды контрактов (примеры римских договоров)	12	4	4
4	Внедоговорные обязательства: деликты и квази-контракты	12	2	4
5	Наследственное право: наследование по закону	12	2	2
6	Наследственное право: наследование по завещанию. Легаты и фидеикомиссы	12	2	2
ИТОГО		72	16	16

2.3.1. Тематический план и краткое содержание разделов дисциплины.

Тема 1. Римское обязательственное право (общие положения). Понятие обязательства (*obligatio*): отличие обязательственных (личных) правоотношений от вещных; элементы обязательства – субъекты (кредитор и должник), объект (предмет обязательства), содержание (права и обязанности сторон), основание возникновения, срок исполнения. Множественность лиц в обязательстве: активная (несколько кредиторов) и пассивная (несколько должников) множественность; долевая и солидарная ответственность; факультативная и кумулятивная множественность должников/кредиторов. Перемена лиц в обязательствах: уступка требования (*cessio*) и перевод долга в римском праве; способы замены кредитора (*cessio in iure*, новация с изменением лица); замена должника (*delegatio, expromissio*). Предмет обязательства: надлежащий предмет исполнения, значение его правильного определения; родовые и индивидуально определенные вещи как предметы обязательств; делимые и неделимые предметы исполнения; обязательства о совершении действий. Сроки в обязательствах: виды сроков – отлагательные и отменительные, определенные конкретной датой или наступлением события, а также неопределенные; юридическое значение наступления срока/условия. Возникновение обязательств: основания возникновения – из договора, из *квази*-договора (из односторонних действий), из правонарушения (деликта) или из *квази*-деликта; соотношение понятий «контракт» и «пакт» (неформальное соглашение). Прекращение обязательств: надлежащее исполнение как основное основание прекращения; отступное; прощение долга; зачет встречного требования; новация; совпадение должника и кредитора в одном лице; невозможность исполнения (случайная и виновная). Виды обязательств: простые и сложные; делимые и неделимые; цивильные (подлежащие

исковой защите) и натуральные (не обеспечены иском); альтернативные и факультативные обязательства. Обеспечение исполнения обязательств: понятие и виды способов обеспечения – вещные (залог) и личные (задаток, неустойка, поручительство и др.); применение этих способов в римском праве (*arra*, *stipulatio poenae*, *fideiussio* и т.д.). Ответственность за неисполнение обязательств: условия наступления ответственности (противоправность, вина должника); формы вины (умысел, грубая и легкая небрежность; критерии оценки – абстрактная и конкретная добросовестность); виды ущерба и убытков, подлежащих возмещению; формы гражданско-правовой ответственности в Риме (возмещение убытков, уплата неустойки, потеря задатка и т.д.). Юридические факты как основания возникновения обязательств: события и действия; правомерные действия (сделки) и неправомерные (деликты). Сделки: понятие сделки, виды сделок (односторонние сделки и договоры; сделки *inter vivos* и *mortis causa*; формальные и неформальные; каузальные и абстрактные сделки); условия действительности сделки – законность содержания, дееспособность субъектов, соответствие воли и волеизъявления, соблюдение установленной формы. Недействительные сделки: ничтожные и оспоримые, их последствия. (Основная литература: №№ 2, 3, 4, 10, 12, 14; Дополнительная литература: №№ 9, 24)

Тема 2. Договоры в римском праве: классификация и общая характеристика. Понятие римского договора (*contractus*). Классификация договоров в римском праве по форме и порядку заключения: **вербальные контракты** (устные договоры, основанные на словесной формуле; пример – стипуляция и ее разновидности); **литтеральные контракты** (письменные договоры: долговые записи в книгах, составление двусторонних и односторонних долговых расписок – сингафы и хирографы); **реальные контракты** (договоры, приобретающие юридическую силу с момента передачи вещи: заем, хранение и т.п.); **консенсуальные контракты** (договоры, заключаемые простым соглашением сторон: купля-продажа, наем, поручение, товарищество). Основные черты каждой категории контрактов, примеры типичных договоров каждого вида. Понятие и виды **пактов**: неформальные соглашения, их юридическое значение; **«голые» пакты** (*pacta nuda*) без исковой защиты и **«одетые» пакты** (*pacta vestita*), которым претор или императорское законодательство придает исковую силу (например, *constitutum debiti*, *receptum* и др.); присоединенные пакты к контрактам. Роль пактов в римском обязательственном праве. (Основная литература: №№ 3, 4, 12, 14; Дополнительная литература: №№ 10, 30)

Тема 3. Отдельные виды контрактов (примеры римских договоров). Реальные контракты: **заём** (*mutuum*) – предмет и содержание договора займа; особые случаи займа (заем подвластными лицами, морской заем); **ссуда** (*commodatum*) – сущность договора безвозмездного пользования вещью, права и обязанности сторон, ответственность ссудополучателя; **хранение** (*depositum*) – содержание договора хранения, обязанности депозитария; виды хранения (обычное добровольное хранение, необходимое хранение, секвестр). Консенсуальные контракты: **купля-продажа** (*emptio-venditio*) – существенные условия договора (товар и цена), права и обязанности продавца и покупателя,

ответственность продавца за эвикцию (изъятие вещи у покупателя по праву третьего лица), риск случайной гибели вещи, предъявление претензий по поводу качества товара; **наем вещей (*locatio-conductio rerum*)** – предмет и содержание договора имущественного найма, обязанности наймодателя по поддержанию вещи, права нанимателя, ответственность сторон, право нанимателя при отчуждении вещи третьему лицу; **наем услуг (*locatio-conductio operarum*)** – предмет договора личного найма (оказания услуг), правовое положение свободного наемного работника, отличие от найма труда раба; **договор подряда (*locatio-conductio operis*)** – предмет и содержание договора подряда, ответственность подрядчика за результат, отличие договора подряда от договора купли-продажи результата работы. **Договор поручения (*mandatum*)** – характеристика безвозмездного договора поручения (оказания услуг); обязанности поверенного и доверителя; прекращение договора поручения (отмена поручения, смерть сторон). **Договор товарищества (*societas*)** – виды товариществ (полное товарищество, товарищество для одной сделки и др.); договорные положения о распределении прибыли и убытков; основания прекращения договора товарищества. **Безымянные контракты:** соглашения типа *do ut des, do ut facias, facio ut des, facio ut facias* (меновые соглашения и другие сделки, не подпадающие под классические типы контрактов); их характеристика и принцип «предоставление за предоставление». (Основная литература: №№ 3, 4, 12, 14; Дополнительная литература: №№ 10, 30)

Тема 4. Внедоговорные обязательства: деликты и квази-контракты. Обязательства из правонарушений (частных деликтов): понятие частного деликта, отличие деликта от преступления; система частных деликтов в римском праве. Основные виды частных деликтов: **личная обида (*iniuria*)** – умышленное оскорбление личности (различные формы *iniuria*), эволюция ответственности за личную обиду (от принципа талиона к денежным штрафам); **кража (*furtum*)** – понятие кражи в широком и узком смысле, виды *furtum* (кража вещи, мошенничество, злоупотребление доверием); иск из кражи (*actio furti*) и виндикация украденной вещи; **умышленное уничтожение или повреждение чужого имущества (*damnum iniuria datum*)** – плебисцит Аквилы о повреждении имущества, размеры ответственности по Закону Аквилы. Принципы ответственности за деликты: характер и объем возмещения вреда, штрафные и компенсаторные иски. Обязательства как бы из деликта (**квази-деликты**): установленные преторским правом случаи ответственности без прямого виновного деликта, например: ответственность судьи за неправосудное решение; ответственность владельца корабля, постоялого двора или стойла за пропажу вещей гостей; ответственность за вылитое/выброшенное из дома; за поставленное или подвешенное над дорогой опасное для прохожих — характеристика этих ситуаций по преторскому эдикту. **Обязательства как бы из договора (квази-контракты):** ведение чужих дел без поручения (*negotiorum gestio*) – возникновение обязательства при вмешательстве в чужие дела без поручения, права и обязанности хозяина и ведателя дела; обязательства из необоснованного обогащения – случаи ошибочного платежа, предоставления без наступления обусловленной цели и другие случаи удержания чужого без основания; возникновение обязательства вернуть

неосновательно полученное. (*Основная литература: №№ 3, 4, 12, 14; Дополнительная литература: №№ 10, 30*)

Тема 5. Наследственное право: наследование по закону. Понятие наследования в римском праве как универсального правопреемства в правах и обязанностях умершего лица. Время открытия наследства (момент смерти наследодателя) и порядок принятия наследства наследником. **Наследование по закону (без завещания):** очереди законных наследников при отсутствии завещания – категории наследников по степени родства. Очереди наследников в древнем (преторском) праве: агнаты первой степени (наследники своей семьи), агнаты второй и т.д.; изменение системы очередей наследников в императорский период. Реформа наследственного права при Юстиниане: установление новых очередей наследников по закону (родственники по нисходящей, восходящей и т.д., внебрачные дети, переживший супруг и др.). Понятие наследников *sui heredes* («свои наследники») и наследников необходимых (*heredes necessari*). Право представления: наследование по праву представления (внуки наследуют долю, причитающуюся бы их умершему родителю). Наследственная трансмиссия: переход права на принятие наследства к наследникам наследника, умершего, не успев принять наследство (правило трансмиссии). (*Основная литература: №№ 3, 4, 12, 13, 14; Дополнительная литература: №№ 3, 7*)

Тема 6. Наследственное право: наследование по завещанию. Легаты и фидеикомиссы. Понятие и признаки римского завещания: единоначальность волеизъявления завещателя, строгая формальность акта; содержание завещания (назначение наследника, распределение имущества, назначение опекунов и т.п.). Виды завещаний в римском праве: древнейшее комициальное завещание, преторское завещание, императорское завещание; эволюция формы завещания. Институт подназначения наследника (*substitutio*): назначение запасного наследника на случай, если основной наследник не вступит в права. Обязательная доля (*portio legitima*): право ближайших нисходящих наследников на определенную долю наследства, невзирая на содержание завещания (защита детей от чрезмерного лишения наследства). Наследование по завещанию с обязательством выдачи части наследства определенным лицам: примеры условий и оговорок. **Легаты и фидеикомиссы:** легат – завещательное распоряжение в пользу третьего лица (особый наследственный дар); виды легатов (легат путем манципации, легат путем стипуляции, легат *per damnationem*, *per praecceptionem*); порядок исполнения легатов наследником. Фидеикомисс – неформальная просьба завещателя к наследнику или легатарю исполнить определенное распоряжение (передать часть наследства третьему лицу и т.д.); развитие института фидеикомисса от простой моральной просьбы в Республике до юридически обязательного поручения в эпоху Империи (при императорах Августе и др. появились специальные должностные лица для контроля исполнения фидеикомиссов). Защита прав фидеикомиссариев при неисполнении поручений. (*Основная литература: №№ 3, 4, 12, 13, 14; Дополнительная литература: №№ 3, 7*)

2.3.2. Краткое содержание семинарских занятий. Семинарские занятия во второй части курса организованы аналогично первой части. На семинарах обсуждаются основные вопросы по темам обязательственного и наследственного права (на основании перечня контрольных вопросов), разбираются подготовленные студентами казусы по договорам, деликтам и наследственным ситуациям, проводятся экспресс-тесты или устные опросы для проверки понимания материала. По заданию преподавателя студенты готовят сообщения (мини-рефераты) по отдельным вопросам, анализируют фрагменты из Дигест Юстиниана или другие источники римского права, участвуют в разборе судебных казусов из римской практики. Активность и качество ответов на семинарах учитываются при выставлении оценки за текущий модуль. Семинарские занятия во второй части курса направлены на применение знаний о римских обязательствах и наследовании для решения практических задач, развитие навыков юридического анализа и сопоставления с современными правовыми институтами.

2.3.3. Материально-техническое обеспечение дисциплины. Специального оборудования не требуется. Занятия проводятся в аудитории, оснащенной доской или мультимедийным проектором для демонстрации схем договоров, родственных связей и т.п. Имеется доступ к библиотеке и электронным ресурсам для подготовки к занятиям. При необходимости используются раздаточные материалы: тексты римских правовых фрагментов (законов, эдиктов), образцы договоров и кейсы для разбора на семинаре.

2.4. Модульная структура дисциплины и формы контроля.

Формы контролей	Вес формы (форм) текущего контроля в результирующей оценке текущего контроля (по модулям)		Вес формы промежуточного контроля в итоговой оценке промежуточного контроля		Вес итоговой оценки промежуточного контроля в результирующей оценке промежуточных контролей		Веса результирующей оценки промежуточных контролей и оценки итогового контроля в результирующей оценке итогового контроля	
	M1 ¹	M2	M1	M2	M1	M2		
Вид учебной работы/контроля								
Контрольная работа (при наличии)	0.5	0.5						

¹ Учебный Модуль

[illegible]

3. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

3.1. Основная литература (учебники и учебные пособия):

1. Новицкий И.Б. *Основы римского гражданского права* (любое издание); *Римское право* (учебник).
2. *Римское частное право* / под ред. И.Б. Новицкого и И.С. Перетерского. – М.: 2012.
3. Дождев Д.В. *Римское частное право: Учебник для вузов*. – М.
4. Гарридо М. *Римское частное право: казусы, иски, институты*. – М., 2005.
5. Иоффе О.С., Мусин В.А. *Основы римского гражданского права; Римское гражданское право*.
6. Косарев А.И. *Римское право*. – М., 1986.
7. Омельченко О.А. *Римское право*. – М.: Юристъ.
8. Перетерский И.С. *Дигесты Юстиниана: Очерки истории составления*. – М., 1956.
9. Покровский И.А. *История римского права; Лекции по истории римского права*.
10. Пухан И., Поленак-Акимовская М. *Римское право: Базовый учебник*. – М.
11. Савельев В.А. *Римское частное право: Проблемы истории и теории*. – М., 1995.
12. Санфилиппо Ч. *Курс римского частного права*. – М.: Юристъ.
13. Хвостов В.М. *Система римского права; История римского права*.
14. Франчози Д. *Институционный курс римского права*. – М.: НОРМА, 2004.

3.2. Дополнительная литература:

- Бартошек М. *Римское право: Понятия, термины, определения*. – М., 1989.
- Берман Г. *Западная традиция права: эпоха формирования*. – М., 1994.
- Гримм Д.Д. *Лекции по догме римского права; Лекции по истории римского права*. – СПб., 1876/1892.
- Дорн Л.Б. *Догма римского права* (общая и особенная части). – СПб., 1890–1891.
- Зом Р. *Институции римского права*. – М., 1888. (и др. труды по истории и системе римского права.)

4. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

4.1. Вопросы для самостоятельной работы (контрольные вопросы):

- Понятие договора (*contractus*) в римском праве. Классификация договоров (вербальные, литтеральные, реальные, консенсуальные) и примеры каждого вида.

- Стипуляция как пример вербального контракта: форма и значение устного обещания.
- Литтеральные контракты: долговые книги и долговые расписки (синграфы и хирографы) – характерные черты.
- Реальные контракты: определение и общая характеристика. Чем реальные контракты отличаются от консенсуальных?
- Договор займа (*mutuum*): права займодавца и заемщика; ответственность при невозврате займа. Особенности морского займа (*fenus nauticum*).
- Договор ссуды (*commodatum*): права и обязанности ссудодателя и ссудополучателя; ответственность за порчу вещи.
- Договор хранения (*depositum*): обязанности депозитария; разновидности хранения (необходимое хранение, секвестр).
- Консенсуальные контракты: определение и общие свойства.
- Договор купли-продажи (*emptio-venditio*): существенные условия договора, понятие цены и товара; что такое эвикция и какую ответственность несет продавец при эвикции?
- Риск случайной гибели вещи в договоре купли-продажи: на ком лежит по римскому праву?
- Договор имущественного найма (*locatio-conductio rerum*): обязанности наймодателя по содержанию вещи; права нанимателя при обнаружении недостатков вещи.
- Правовые последствия отчуждения сданной внаем вещи третьему лицу: переходит ли договор найма на нового собственника?
- Договор найма услуг (*locatio-conductio operarum*): статус свободного наемного работника; отличие найма услуг от договора подряда и от найма рабского труда.
- Договор подряда (*locatio-conductio operis*): ответственность подрядчика за результат работы; отличие подряда от купли-продажи будущей вещи.
- Договор поручения (*mandatum*): безвозмездный характер; обязанности поверенного (*mandatarius*) и доверителя; основания прекращения поручения.
- Договор товарищества (*societas*): виды товариществ; как распределяются прибыли и убытки между товарищами; прекращение товарищества.
- «Безымянные» контракты: примеры соглашений типа *do ut des* и т.п.; почему они не относились к классическим контрактам и как защищались.
- Понятие *pacta* (пакты) в римском праве. Чем «голый» пакт отличается от «одетого»? Примеры пактов, получивших исковую защиту.

- *Negotiorum gestio* (ведение чужих дел без поручения): при каких условиях лицо, самовольно занявшееся делами другого, обязывало этого другого? Какие обязанности возникали у хозяина дела перед гестором?
- Обязательство из неосновательного обогащения: примеры ситуаций, когда возникало требование о возврате необоснованно полученного (ошибочный платеж, неосуществившаяся цель и др.).
- Понятие частного деликта в римском праве. Чем частный деликт отличается от преступления?
- Система частных деликтов: какие основные деликты выделялись в Законах XII таблиц и последующем праве?
- Понятие *iniuria* (личная обида): какие действия считались *iniuria* и как менялась ответственность за них?
- Понятие *furtum* (кража) в римском праве: какие действия помимо тайного похищения вещи охватывались этим понятием? Какие иски предоставлялись в случае кражи?
- Закон Аквилы о повреждении имущества: какие случаи вреда он охватывал; размер ответственности по Аквилиеву закону.
- Понятие квази-деликтов: перечисление случаев, которые относили к *obligationes quasi ex delicto* (ответственность судьи, хозяина постоянного двора, и т.д.).
- Отличие обязательств *ex delicto* от ответственности по публичному праву: какие санкции носили частно-правовой характер?
- Особенности преторской защиты при квази-деликтах: какие иски или интердикты применялись?
- Наследование по римскому праву: что означает принцип универсального правопреемства?
- Каким образом наследство открывается и принимается наследниками в римском праве?
- Отличие наследования по закону от наследования по завещанию. Могут ли они сочетаться в одном наследственном случае?
- Очереди наследников по закону в древнереспубликанском праве: кто призывался в первую очередь, во вторую и т.д.?
- В чем заключалась реформа Юстиниана в области наследования по закону? Какие новые очереди наследников были установлены?
- Понятие *heredes sui* («свои наследники»): кто к ним относился и чем их положение особо?

- Обязательные наследники (*heredes necesarios*): кого называли необходимыми наследниками и почему?
- Наследование по праву представления: в каких случаях потомки наследуют долю, причитающуюся их предку?
- Наследственная трансмиссия: как решалась судьба наследства, если наследник умер, не успев его принять?
- Понятие завещания в римском праве. Требования к форме завещания: примеры формальных процедур (завещание перед народом, преторское завещание и др.).
- Принцип единоначалия завещания: почему завещатель не мог иметь два действительных завещания одновременно?
- Подназначение наследника (*substitutio*): в каких случаях применялось (простое подназначение, квиритское подназначение для недееспособных наследников и др.).
- Обязательная доля наследства: кому предоставлялась и в каком размере по законам и по реформе Юстиниана?
- Легат: что собой представлял завещательный отказ (легат); какие виды легатов существовали (через возложение, через выдачу и др.)?
- Чем легат отличается от наследственного преемства? Кого называют легатарием?
- Фидеикомисс: происхождение института фидеикомиссов от неформальных поручений; преобразование фидеикомисса в юридически обязательное распоряжение.
- Каким образом наследник исполнял фидеикомисс и какие средства защиты имел выгодоприобретатель-фидеикомиссар?

4.2. Пример задания (казус) для практического занятия и контроля:

Казус 1: Домовладелец (арендодатель) сдал в наем помещение под склад на 1 год (*locatio-conductio rerum*). Через 6 месяцев имущество нанимателя (арендатора) в складе было повреждено из-за протечки крыши. Наниматель требует от домовладельца возмещения ущерба, указывая на его обязанность поддерживать помещение в пригодном состоянии. Проанализируйте, на каких условиях заключался договор *locatio-conductio rerum* в Древнем Риме и кто нес ответственность за случайную гибель или порчу вещи. Имел ли наниматель право требовать уменьшения наемной платы или расторжения договора в связи с порчей имущества? Какое решение мог принять претор, исходя из норм римского права найма имущества? Обоснуйте ответ ссылками на соответствующие институты римского обязательственного права.